

Uchwała Nr 48/2020
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdniku
z dnia 15.04.2020 r.

w sprawie – odstąpienia od naliczania i pobierania odsetek za opóźnienie w płatnościach należności za lokale mieszkalne w związku ze stanem epidemii COVID-19.

Działając na podstawie §84 Statutu oraz §4 pkt.1 Regulaminu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdniku, Zarząd postanawia:

§ 1

Wprowadzić możliwość ubiegania się o odstąpienie od naliczania i pobierania odsetek za opóźnienie w uiszczaniu opłat za lokale mieszkalne, o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2018 r. poz. 845 t.j.) oraz odszkodowania za bezumowane korzystanie z lokali, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020 r. poz. 611 t.j.), a także czynszu najmu i innych opłat związanych z najmem lokali mieszkalnych począwszy od marca 2020 do odwołania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii.

§ 2

Odstąpienie następuje na pisemny i uzasadniony wniosek osoby zobowiązanej do uiszczania zobowiązań, o których mowa w § 1.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych
mgr inż. Grzegorz Matacz

Prezes Zarządu
Katarzyna Denis

Za uchwałą oddano 2 głosy

Przeciw uchwale oddano 0 głosów